

**TREŚĆ ZAPYTAŃ SKIEROWANYCH DO ZAMAWIAJĄCEGO  
W DNIU 02 CZERWCA 2015R.  
ORAZ TREŚĆ UDZIELONYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO WYJAŚNIEŃ SIWZ Z DNIA  
02.06.2015R.**

**Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa pracowni artystycznych w Liceum Plastycznym w Gronowie Górnym”**

Zamawiający informuje, że do przedmiotowego postępowania wpłynęły zapytania. Na podstawie art. 38 ustawy prawo zamówień publicznych Zamawiający udziela wyjaśnień i informuje o tym wszystkich zainteresowanych.

Treść zapytań oraz treść wyjaśnień jest następująca:

Zgodnie z zapisami w rozdziale VII pkt. 5 SIWZ w/w zamówienia, prosimy o wyjaśnienie:

**Pytanie 1**

Wg Szczegółowych Wytycznych Technicznych należy uwzględnić w wycenie schody strychowe ognioodporne EI 60. Natomiast w przedmiarze robót ani dokumentacji projektowej schody nie występują. Czy należy uwzględnić w wycenie schody strychowe? Proszę o podanie wymiarów otworu na schody.

**Pytanie 2**

Wg Szczegółowych Wytycznych Technicznych oraz dokumentacji jest napisane, że w pom. 0.01 ma być systemowa posadzka epoksydowa, natomiast przedmiar robót uwzględnia tylko posadzki z płytek. Czy należy uwzględnić w przedmiarze posadzkę epoksydową?

**Pytanie 3**

Wg Szczegółowych Wytycznych Technicznych należy uwzględnić w wycenie komunikację dachu, tj. ławy kominiarskie, stopnie kominiarskie oraz płotki śniegowe. Przedmiar robót oraz dokumentacja projektowa tego nie uwzględnia. Czy należy uwzględnić w wycenie komunikację dachu oraz zabezpieczenia przeciwśnieżne?

**Pytanie 4**

Wg Szczegółowych Wytycznych Technicznych jest napisane: ..9) „Koryto ściekowe Prefabrykowane betonowe korytka ściekowe typu przydrożnego (...)”. W przedmiarze nie jest uwzględnione koryto ściekowe. Czy należy w wycenie uwzględnić koryta ściekowe?

**Odpowiedzi na pytania 1 ÷ 4**

Mając na względzie poruszoną przez wykonawcy problematykę - Zamawiający przywołuje pryncypialne uwarunkowania przedmiotowego zamówienia, i tak:

- pkt.III.3 o treści:  
*Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia opisuje dokumentacja projektowa w postaci Wielobranżowego Projektu budowlanego wraz z jego uszczegółowieniem oraz Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych o których mowa w pkt. 3.1. i 3.2.*
- 3.1. PROJEKTY BUDOWLANE I ICH USZCZEGÓLOWIENIE stanowiące pakiet ZAŁĄCZNIKA B-1 do SIWZ, w tym:**
  - *Wielobranżowy Projekt Budowlany (ZAŁĄCZNIK B-1.1) zawierający:  
.....*
  - *Szczegółowe wytyczne techniczne realizacji przedmiotu zamówienia - stanowiące uzupełnienie, uszczegółowienie i erratę dokumentacji projektowej inwestycji, które wraz z dokumentacją projektową stanowią opis przedmiotu zamówienia (ZAŁĄCZNIK B-1.2 do SIWZ)*
- pkt.III.3 Uwaga nr 2) i 3) SIWZ o treści:
  - 2) *Przedmiary robót stanowiące pakiet Załącznika B-3 do SIWZ, a w tym ZAŁĄCZNIKI B-3.1 ÷ B-3.3 - stanowią jedynie materiał pomocniczy do wyceny ofertowej przedmiotu zamówienia i tym samym wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie dzieła stanowiącego przedmiot niniejszego zamówienia. Dla elementów dla których nie załączono przedmiarów, Wykonawca winien sam dokonać oszacowania zakresu na podstawie dokumentów stanowiących załączniki do SIWZ tj. Zał. B-1 (dokumentacja projektowa wraz z jej uszczegółowieniem) i Zał. B-2 (specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych).*

- 3) Zamawiający sugeruje Wykonawcom przeprowadzenie we własnym zakresie i na własny koszt wizji lokalnej terenu do zainwestowania oraz zaleca wnikliwe zapoznanie się ze wszystkimi warunkami realizacji zadania w celu:
- gruntownej identyfikacji wszystkich uwarunkowań realizacyjnych przedmiotu zamówienia
  - złożenia prawidłowej i trafnej oferty gwarantującej, w przypadku jej wyboru przez Zamawiającego, wykonanie przedmiotu zamówienia w formie satysfakcjonującej Zamawiającego
  - przyjęcia na siebie wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności z tytułu realizacji wszystkich czynności objętych zamówieniem w zakresie, w jakim doświadczony wykonawca może i powinien przewidzieć.
- Rezygnacja z powyższego jest wyborem i ryzykiem Wykonawcy, jeśli niewłaściwie oceni szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia i jego wartość.
- pkt.III.4 ppkt.2) SIWZ, o treści:
- 2) Zamawiający przyjmuje ryczałtową formę wynagrodzenia. Załączone do SIWZ przedmiary robót, zgodnie z uwagą w poz. 2) pod pkt. 3., stanowią materiał pomocniczy do wyceny ofertowej przedmiotu zamówienia i tym samym wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie dzieła stanowiącego przedmiot niniejszego zamówienia.
- §4 ust.1 pkt.14) wzoru UMOWY stanowiącego ZAŁĄCZNIK nr A-9 do SIWZ o treści:
- 14) Wykonania we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich innych czynności, prac i robót pomocniczych oraz towarzyszących podstawowemu zakresowi przedmiotu umowy, w tym m. in.:
- **projektów wykonawczych i/lub warsztatowych** elementów przedmiotu zamówienia (wymaganych bieżącymi potrzebami procesu budowlanego i sporządzanych przez stosownie uprawnione osoby) będących uszczegółowieniem merytorycznym dokumentacji projektowej inwestycji na podstawie, której wydano stosowną decyzję pozwolenia na budowę
  - ...
- §1 ust.3 lit. g) wzoru UMOWY stanowiącego ZAŁĄCZNIK nr A-9 do SIWZ o treści:
3. Na przedmiot umowy składają się wszystkie niezbędne i konieczne czynności zmierzające do wykonania dzieła umownego w zakresie umożliwiającym osiągnięcie celu jakiego ma ono służyć - a wynikające z:
- g) warunków realizacyjnych **niezidentyfikowanych w SIWZ**, jakie doświadczony wykonawca może i powinien przewidzieć - a mających wpływ na efekt dzieła umownego w formie zgodnej ze sztuką budowlaną.
- §1 ust.4 lit. b) i d) wzoru UMOWY stanowiącego ZAŁĄCZNIK nr A-9 do SIWZ o treści:
4. Wykonawca oświadcza, że:
- b) w wyniku wnikliwej analizy przewidział wszystkie niezidentyfikowane w SIWZ warunki realizacyjne mogące mieć wpływ na efekt przedmiotu umowy / dzieła umownego w formie zgodnej ze sztuką budowlaną
- d) przyjmuje na siebie wszelkie ryzyka i odpowiedzialność z tytułu realizacji wszystkich czynności niezbędnych do efektywnej realizacji przedmiotu umowy / dzieła umownego w zakresie, w jakim doświadczony wykonawca może i powinien przewidzieć, a za takiego się uważa.

Podsumowując przywołane zapisy SIWZ Zamawiający informuje, że „Szczegółowe wytyczne techniczne realizacji przedmiotu zamówienia” stanowią wraz z dokumentacją opis przedmiotu zamówienia, a „przedmiary robót” stanowią jedynie materiał pomocniczy do wyceny ofertowej przedmiotu zamówienia i tym samym wynagrodzenia ryczałtowego. Zatem wszelkie roboty opisane w ww. Szczegółowych wytycznych należy uwzględnić w składanej ofercie. Odnosząc się szczegółowo do pytania nr 1 – minimalny wymiar otworu na schody wynosi 50x70 cm.